

DRŽAVNA VATROGASNA ŠKOLA, OIB: 68850110329, Ksaverska cesta 107, Zagreb, zastupana po v.d. ravnatelja Berislav Hengl, univ.spec.st.eur., (dalje u tekstu: pružatelj usluge)

i

IME I PREZIME, OIB, ADRESA (-----) (dalje u tekstu: korisnik)

UGOVOR O PRUŽANJU USLUGE SMJEŠTAJA

Članka 1.

Ovim Ugovorom o pružanju usluge smještaja (dalje u tekstu: Ugovor) utvrđuju se međusobna prava i obveze pružatelja usluge i korisnika, a vezano uz pružanje usluge smještaja polaznicima programa prekvalifikacije za zanimanje vatrogasac i za zanimanje vatrogasni tehničar Državne vatrogasne škole na adresi Ksaverska cesta 107, Zagreb.

Članak 2.

Pružatelj usluge se obvezuje osigurati korisniku sobu za smještaj s pripadajućim inventarom te omogućiti nesmetano korištenje zajedničkih prostorija za vrijeme pohađanja programa prekvalifikacije iz članka 1.

Korisnik se obvezuje održavati sobu urednom i čistom i paziti da se inventar sobe u kojoj je smješten ne ošteti.

Korisnici smještaja ne mogu se preseljavati iz sobe u sobu bez odobrenja voditelja ekonomata, smještaja i uslužnih poslova.

Korisnik će zajedničke prostorije koristiti sporazumno s ostalim korisnicima, uvažavajući i njihove potrebe te ih pritom održavati urednim i čistim.

Ukoliko će zajedničke prostorije biti ostavljene neurednima ili će se oštetiti inventar u njima, korisnici smještajnog prostora zajednički će snositi eventualno nastale troškove ukoliko se ne utvrdi osoba koja je nastalu štetu prouzročila te ravnatelj ima diskrecijsko pravo na uskratu istih.

Pružatelj usluge zadržava pravo provedbe nadzora korištenja smještajne jedinice i zajedničkih prostorija.

Članka 3.

Korisnik se obvezuje strogo pridržavati Upute o korištenju smještajnih prostora Državne vatrogasne škole s kućnim redom KLASA: 030-01/22-02/10, URBROJ: 445-01-22-12 od 10. listopada 2022. godine (dalje u tekstu: Uputa) i Upute o kućnom redu Državne vatrogasne škole KLASA: 030-01/22-02/10; URBROJ: 445-01-22-13 od 10. listopada 2022. koji se odnosi na korištenje prostora i ponašanje.

Članka 4.

U smještajnim prostorima nisu dopuštene aktivnosti koje bi remetile red i mir, osobito u vremenu od 22,00 sata do 6,00 sati radnim danima te od 23,00 sata do 7,00 sati subotom, nedjeljom i blagdanima, a korisnici smještaja se obvezuju do 23,00 sata napustiti zajedničke prostorije.

Korisnik smještaja se obvezuje po dolasku u prostorije Državne vatrogasne škole iza 23,00 sata radnim danom, odnosno iza 01,00 sat vikendom, prijaviti dolazak portiru koji će u knjigu evidencija upisati ime i prezime te vrijeme dolaska korisnika.

Članka 5.

U smještajnim prostorima kao i u svim ostalim zatvorenim i otvorenim prostorima Državne vatrogasne škole (učionice, laboratoriji, sportska dvorana, dvorište, poligon i sl.) strogo je zabranjeno:

- unošenje, konzumiranje i prodaja te ostali oblici zlouporabe alkohola i droga
- pušenje u sobama i zajedničkim prostorijama

- kockanje i održavanje drugih hazardnih igara
- galama, buka, glasno sviranje i reproduciranje glazbe te održavanje zabava
- onečišćivanje unutaršnjeg i vanjskog prostora Državne vatrogasne škole
- iznošenje inventara iz prostora Državne vatrogasne škole u kojima je smješten
- držanje u sobama i upotreba trošila električne energije i druge slične opreme (električno kuhalo, televizor, grijalica, plinska kuhala i sl.)
- ustupanje ležaja drugoj osobi ili dijeljenje ležaja s drugom osobom
- primanje i zadržavanje posjeta bez odobrenja ravnatelja/voditelja
- zadržavanje osoba koje nemaju pravo na smještaj, osim po odobrenje ravnatelja

Članak 6.

Ugovorne strane su suglasne da **mjesečna cijena** usluge smještaja iznosi **125,00 eura**.

Korisnik se obvezuje do 10. u tekućem mjesecu platiti uslugu smještaja za prethodni mjesec na račun Državnog proračuna Republike Hrvatske IBAN: HR12 1001 0051 8630 0016 0, model HR65, poziv na broj 7129-051-51853-010424, svrha uplate: navesti ime i prezime polaznika i mjesec za koji je uplata te predložiti dokaz o uplati iste (preslika uplatnice) i dostaviti je voditelju ekonomata, smještaja i uslužnih poslova.

Svi krivo uplaćeni iznosi za usluge smještaja smatrat će se ništavim. U slučaju kašnjenja uplata bez opravdanog razloga (utvrđuje ga ravnatelj na zamolbu korisnika) ravnatelj ima pravo na trenutačnu uskratu prava na smještaj takvim korisnicima smještaja.

Članak 7.

O predaji smještajnog prostora na korištenje sačinjeni će se zapisnik o primopredaji koji sadržava popis pripadajućeg inventara, stanje u kojem je zatečena soba i eventualna oštećenja prostora i inventara.

Prije završetka programa prekvalifikacije iz članka 1. ovog Ugovora, voditelj ekonomata, smještaja i uslužnih poslova pregledat će sobu koju koristi korisnik te utvrditi je li inventar sobe potpun i neoštećen te ukoliko se utvrde nedostaci inventara ili njegovo oštećenje, o tome će sastaviti zapisnik.

Korisnik se obvezuje snositi troškove svih oštećenja sobe, inventara i zajedničkih prostorija za koje se utvrdi da je isti počinio, a za materijalnu štetu u zajedničkim prostorijama svi sudionici odgovaraju solidarno, ukoliko se ne utvrdi krivac.

Članka 8.

Pružatelj usluge će pisanim putem obavijestiti korisnika o kršenju odredbi ovog Ugovora i uputa iz članka 3. te ukoliko ponašanje korisnika nije primjereno, odnosno ukoliko korisnik svojim ponašanjem stvori materijalnu štetu pružatelju usluge.

Ukoliko nakon pisane obavijesti korisnik ne podmiri nastale materijalne troškove i/ili nastavi kršiti odredbe ovog Ugovora i uputa iz članka 3. i/ili se neprimjereno ponaša, pružatelj usluge može raskinuti ovaj Ugovor.

U slučaju nepoštivanja ovog Ugovora i uputa iz članka 3. ravnatelj ima diskrecijsko pravo na trenutačnu uskratu prava na smještaja.

Članka 9.

U slučaju raskida ugovora korisnik se obvezuje snositi trošak usluge smještaja razmjerno danima korištenja. Cijena smještaja **po danu je 10 eura**.

Članka 10.

Ugovorne strane suglasne su da će sve eventualne sporove koji bi mogli proisteći iz ovog Ugovora nastojati riješiti sporazumom, u protivnom, spor će riješiti stvarno nadležni sud u Zagrebu.

Ugovor može prestati i sporazumom ugovornih strana do kojeg može doći u svako doba, a po prethodno odobrenim prihvatljivim uvjetima o načinu i vremenu predaje sobe.

Ugovorne strane su suglasne da ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa svih ugovornih strana.

Članka 11.

Ovaj Ugovor sastavljen je u tri jednaka primjerka od kojih dva primjerka zadržava Državna vatrogasna škola, a jedan primjerak polaznik.

KLASA: 602-06/24-02/01

URBROJ: 445-04-24-1

Zagreb, 2024.

POLAZNIK

V.D. RAVNATELJA

Berislav Hengl, univ.spec.st.eur.